

ПРОТОКОЛ № 2

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА, ПРОВЕДЕННОГО
В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ ПО АДРЕСУ: Г. НЕФТЕЮГАНСК,
ДОМ 52, МКР. 6

« 16 » декабря 2009г.

г. Нефтеюганск

Общая площадь помещения 495,9 м²

Общая площадь помещений, находящихся в собственности граждан 256 м²

Общая площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 2399 м²

В голосовании принимали участие собственники 2792 м²

Председатель собрания:

Бужинко Анатолий Борисович

Секретарь собрания:

Бужинко Анатолий Борисович

Счетная комиссия:

Гареева Г.А. – начальник управления инфраструктуры и областных программ.

Божко Е.Н. – директор НГ МУП «ЖЭУ №3».

Повестка дня:

1. Выбор счетной комиссии.
2. Выбор способа управления.
3. Выбор управляющей организации и передача в распоряжение управляющей организации общего имущества в многоквартирном доме с целью привлечения дополнительного источника финансирования на нужды жилого дома.
4. Об утверждении договора на управление многоквартирным домом, утверждении цены договора, размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, а также порядок внесения и изменения такой платы.
5. Определения места хранения документации и ознакомления с материалами по темам проводимых в будущем собраний.

1. По первому вопросу: предлагается состав счетной комиссии, голосование по списку (по кандидатурам).

Голосовали: «за» 2792 % голосов; «против» 0 % голосов;
«воздержались» 0 % голосов; от участвующих в собрании.

Решили: избрать счетную комиссию в составе 2 человек:

Гареева Г.А.
Божко Е.Н.

2. По второму вопросу:

Предложено: избрать способом управления управляющую организацию.

Голосовали: «за» 2399 % голосов; «против» 0 % голосов;
«воздержались» 0 % голосов; от участвующих в собрании.

Решили: избрать способом управления управляющую организацию.

3. По третьему вопросу:

Предложено: выбрать управляющую организацию «ЖЭУ №3» и передать в распоряжение управляющей организации общее имущество в многоквартирном доме, с целью привлечения дополнительного источника финансирования на нужды жилого дома.

Голосование: «за» 2399 % голосов; «против» 0 % голосов;
«воздержались» 0 % голосов; от участвующих в собрании.

Решили: выбрать управляющую организацию «ЖЭУ №3» и передать в распоряжение управляющей организации общее имущество в многоквартирном доме, с целью привлечения дополнительного источника финансирования на нужды жилого дома.

4. По четвертому вопросу:

Предложено: утвердить договор на управление многоквартирным домом и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, а также порядок внесения и изменения такой платы определять общим собранием собственников по определению УО и определить ее в размере 22,76 рублей в месяц за 1м2.

Голосование: «за» 2399 % голосов; «против» 0 % голосов;
«воздержались» 0 % голосов; от участвующих в собрании.

Решили: утвердить договор на управление многоквартирным домом и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, а также порядок внесения и изменения такой платы определять общим собранием собственников по определению УО и определить ее в размере 22,76 рублей в месяц за 1м2.

5. По пятому вопросу:

Предложено: хранить документы по адресу: ХМАО - Югра, Тюменская обл., г.Нефтеюганск, мкр.6, здание 62А, помещение 1/1 «ЖЭУ №3».

Голосование: «за» 2399 % голосов; «против» 0 % голосов;
«воздержались» 0 % голосов; от участвующих в собрании.

Решили: хранить документы общего собрания по адресу: ХМАО - Югра, Тюменская обл., г.Нефтеюганск, мкр. 6, здание 62А, помещение 1/1 «ЖЭУ №3».

Подписи:

Булеф Председатель собрания

Булеф Секретарь собрания